

Российская Федерация Псковская область
Администрация Палкинского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2025 г. № 490
п. Палкино

Об утверждении форм проверочных листов,
применяемых при осуществлении
муниципального контроля на территории
муниципального образования «Палкинский район»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 №1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Палкинский район», Администрация Палкинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить формы проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложениям № 1, № 2, № 3, № 4 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Палкинский район» <https://palkino.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» <http://pravo.pskov.ru>.

Глава Палкинского района

О.С. Потапова

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Палкинский район»

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

1. _____
наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля
2. _____
наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа
3. _____
учетный номер контрольного мероприятия и дата заполнения проверочного листа
4. _____
должность, ФИО должностного лица проводившего контрольное мероприятие
5. _____
объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие
6. _____
фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемым лицами
7. _____
Места проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа
8. _____
реквизиты распоряжения о проведении контрольного мероприятия

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований*	Вывод о выполнении установленных требований			Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	не требуется	
1.	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?				Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации
2.	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?				Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации
3.	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом, земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?				Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации
4.	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, устанавливаемые на земельном участке в соответствии с законодательством?				Статья 42 Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 № 136-ФЗ;
5.	Проводятся ли мероприятия по:				Статья 13 Земельного кодекса

	-воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; -защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия; -защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.				Российской Федерации
6.	Соблюдаются ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;				Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации
7.	Своевременно ли осуществляются платежи за землю?				Статьи 42, 65 Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 № 136-ФЗ;

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность _____ /Ф.И.О./
Должность _____ /Ф.И.О./

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), гражданина, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20 _____ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20 _____ г. _____
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20 _____ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20 _____ г. _____
(подпись)

**Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального контроля
на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном
хозяйстве на территории муниципального образования «Палкинский район»**

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

1. _____
наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля
2. _____
наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа
3. _____
учетный номер контрольного мероприятия и дата заполнения проверочного листа
4. _____
должность, ФИО должностного лица проводившего контрольное мероприятие
5. _____
объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие
6. _____
фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами
7. _____
Места проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа
8. _____
реквизиты распоряжения о проведении контрольного мероприятия

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований*	Вывод о выполнении установленных требований			Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	не требуется	
1.	Соблюдаются ли состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции автомобильных дорог, их участков, а также состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, представляемой на экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора?				пункт 2 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

2.	Согласовано ли разрешение на строительство, реконструкцию автомобильных дорог органом местного самоуправления?				пункт 3 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»
3.	Осуществляется ли содержание автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения?				пункты 1, 2 статьи 17 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
4.	Осуществляется ли прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги?				пункт 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
5.	Осуществляется ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов?				пункт 1 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»
6.	Выдано ли органом местного самоуправления разрешение на строительство в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги?				пункт 5 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»
7.	Размещены ли в границах полос отвода автомобильной дороги здания, строения, сооружения и другие объекты, не предназначенные для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящиеся к объектам дорожного сервиса?				пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
8.	Производится ли в границах полос отвода автомобильной дороги распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков?				пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
9.	Согласовано ли в письменной форме владельцем автомобильной дороги строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей?				пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность _____

/Ф.И.О./

Должность _____

/Ф.И.О./

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), гражданина, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20__ г. _____
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20__ г. _____
(подпись)

Проверочный лист, применяемый при осуществлении жилищного контроля на территории муниципального образования «Палкинский район»

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

1. _____
наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля
2. _____
наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа
3. _____
учетный номер контрольного мероприятия и дата заполнения проверочного листа
4. _____
должность, ФИО должностного лица проводившего контрольное мероприятие
5. _____
объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие
6. _____
фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемым лицами
7. _____
Места проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа
8. _____
реквизиты распоряжения о проведении контрольного мероприятия

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований*	Вывод о выполнении установленных требований			Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	не требуется	
1.	Имеются ли у управляющей организации лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами?				Статья 192 Жилищного кодекса Российской Федерации; статья 1 Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»
2.	Имеются ли решения общего собрания собственников помещений многоквартирных домов о выборе способа управления управляющей организацией, товариществом собственников жилья?				Статьи 44,161 Жилищного кодекса Российской Федерации
3.	Обеспечивается ли подготовка жилищного фонда к сезонной эксплуатации?				Пункт 2.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя

					России от 27.09.2003 №170
4.	Соблюдаются ли требования к порядку содержания помещений и придомовых территорий многоквартирных домов?				Раздел 3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170
5.	Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень услуг и (ил) работ по капитальному ремонту?				Статьи 161,189 Жилищного кодекса Российской Федерации
6.	Проводятся ли технические осмотры многоквартирных домов?				Пункт 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170
7.	Применяется ли размер платы за жилое помещение, установленный органом местного самоуправления, для нанимателей и собственников, не определивших размер платы за содержание жилого помещения на общем собрании?				Статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность _____

/Ф.И.О./

Должность _____

/Ф.И.О./

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), гражданина, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20 ____ г. _____
 (подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20 ____ г. _____
 (подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ _____ ” _____ 20 ____ г. _____
 (подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ _____ ” _____ 20 ____ г. _____
 (подпись)

**Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального контроля
в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного
значения на территории муниципального образования «Палкинский район»**

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ

1. _____
наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля
2. _____
наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа
3. _____
4. _____
учетный номер контрольного мероприятия и дата заполнения проверочного листа
5. _____
должность, ФИО должностного лица проводившего контрольное мероприятие
6. _____
объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие
7. _____
фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами
8. _____
Места проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа
9. _____
реквизиты распоряжения о проведении контрольного мероприятия

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований*	Вывод о выполнении установленных требований			Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	Не требуется	
1.	Соблюдается ли лицом на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрет на осуществление всякой деятельности, влекущей за собой нарушение сохранности памятников природы?				пункт 1 статьи 27 Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"
2.	Исполняются ли собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, на которых находятся памятники природы, обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы?				пункт 2 статьи 27 Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"
3.	Соблюдается ли лицом на особо охраняемых природных территориях либо				пункты 1, 3 статьи 62.4 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране

	в их охранных зонах режим осуществления хозяйственной и иной деятельности?				окружающей среды"
4.	Осуществляется ли лицом пользование водными объектами, расположенными на ООПТ либо в их охранных зонах, на основании договора водопользования или решения о предоставлении водного объекта в пользование?				части 2, 3 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность

/Ф.И.О./

Должность

/Ф.И.О./

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), гражданина, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ ” 20 г. _____

(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ ” 20 г. _____

(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ ” 20 г. _____

(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

“ ” 20 г. _____

(подпись)