



**ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ПАЛКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 28.11.2025 г № 48**

(принято на четвертой сессии Собрания депутатов  
Палкинского муниципального округа первого созыва)  
рп Палкино)

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПОЛОЖЕНИЕ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ КОНТРОЛЕ  
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ПАЛКИНСКИЙ РАЙОН»,  
УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ПАЛКИНСКОГО  
РАЙОНА ОТ 26.11.2021 № 169 (В РЕД. РЕШЕНИЙ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ  
ПАЛКИНСКОГО РАЙОНА ОТ 28.07.2023 № 48 И ОТ 12.03.2025 № 124)**

В соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля» и признанием утратившим силу приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Собрание депутатов Палкинского муниципального округа **РЕШИЛО:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Палкинский район», утвержденное решением Собрания депутатов Палкинского района от 26.11.2021 № 169 (в ред. решений Собрания депутатов Палкинского района от 28.07.2023 № 48 и от 12.03.2025 № 124), следующие изменения:

1.1 Приложение № 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Палкинский район» изложить в следующей редакции:

Индикаторы риска нарушения обязательных требований,  
используемые при осуществлении муниципального  
жилищного надзора

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» <http://pravo.pskov.ru> и разместить на официальном сайте Палкинского муниципального округа <http://palkino.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрании депутатов  
Палкинского муниципального округа

П.В. Ковалев

Глава  
Палкинского муниципального округа

О.С. Потапова